

# FOR RENT

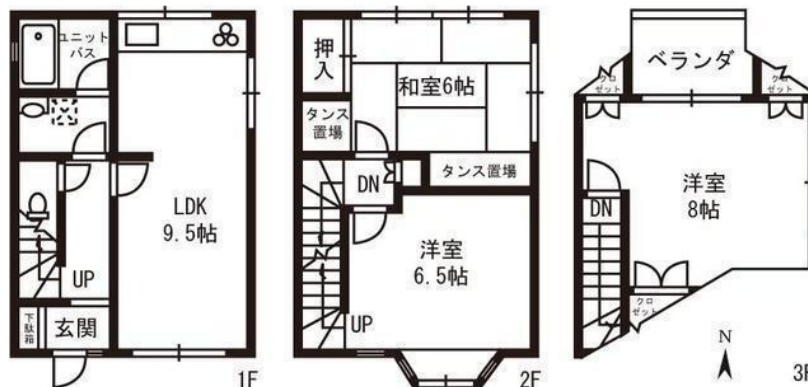
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 165,000円 | 0円   |

1フロア1住戸,2F以上,3面採光,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 荒川5丁目貸戸建                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川5丁目29-10                                          |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩4分                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) 和室(6畳) LDK(9.5畳)                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1-3階                                               |      |     |
| 専有面積     | 70.32㎡                                                    | 向き   | 北   |
| 築年月      | 1992年8月                                                   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |                                                           |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン3台, エアコン全室, ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 40,700円<br>[備考] 短期違約金有 (1年未満の解約は賃料・共益費1ヶ月分)   |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料50~100% 月額保証料1%                                   |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.np0000111936

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |