

# FOR RENT

|          |      |
|----------|------|
| 賃料       | 管理費等 |
| 230,000円 | 0円   |

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

1フロア1住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | マツモトビル   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里3丁目43-8  |      |     |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩10分<br>常磐線 三河島駅 徒歩4分                          |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4-5階  |      |     |
| 専有面積     | 90.5㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1993年2月2日  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談                     |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月29日

No.np0000111945

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |