

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

## 荒川区のお部屋探しはCLCコーポレーション日

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                  |      |           |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リクラス東尾久                                                             |      |           |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久 6丁目31-8                                                   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分<br>日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩6分                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.3畳)                                                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                                           |      |           |
| 専有面積     | 24.06㎡                                                              | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2015年12月                                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                 |      |           |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24Hサポート: 16,500円<br>[月次費用] 駐輪場代: 500円<br>[備考] 1年未満の解約は違約金1か月。 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回時、総賃料50% 保証事務手数料1%/月 保証更新料10,000円/年                            |      |           |
| 備考       |                                                                     |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月3日

No.np0000112011

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6丁目60-6アビス日暮里 1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |