

# FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	15,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住 5 丁目38-4		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	50.1㎡	向き	東
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年1月19日
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 53,900円 エアコン清掃費: 33,000円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2025年12月3日

No.np0000112013

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付