

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 3,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1R   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | FERIO三河島   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川3丁目18-5                                    |      |     |
| 交通       | 常磐線 三河島駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩16分               |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |     |
| 専有面積     | 17.15m <sup>2</sup>                                | 向き   |     |
| 築年月      | 2025年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | IHクッキングヒーター,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別, |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代 : 37,400円                            |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回50% 月額1.5%                                    |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2025年12月4日

No.np0000112029



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail : nippori@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |