

FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	0円

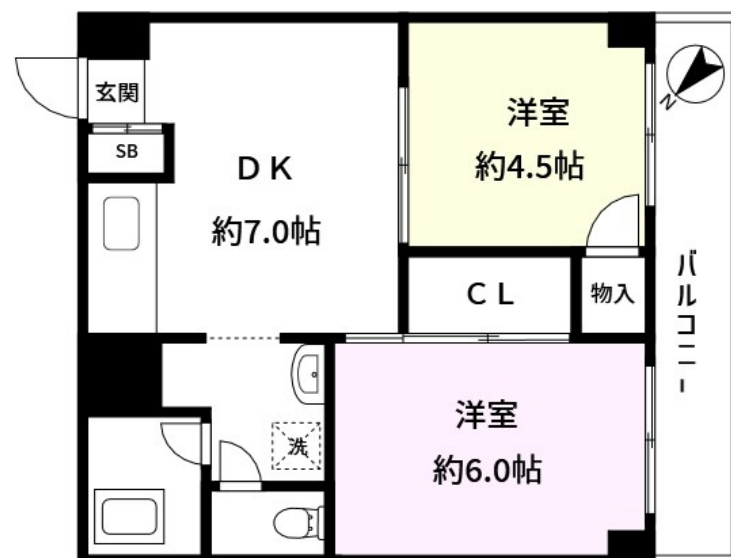
広々リビング11.5帖 洗面台独立 脱衣場あり

2 F 以上, L 字型バルコニー, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ小木曽		
物件所在地	東京都荒川区荒川 1 丁目43-2		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分 常磐線 三河島駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	38㎡	向き	南
築年月	1979年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 契約時: 月額総賃料の50% 更新時: 10,000円 (1年毎)		
備考	ペット飼育相談 (小型犬のみ) 各部屋収納 〆 ペット飼育時賃料5,000円アップ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月11日

No.np0000112109

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%