

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

## お部屋探しはCLCコーポレーションへどうぞ。

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,高層階,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住3丁目41-6		
交通	東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩13分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.3畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	37.1㎡	向き	南
築年月	2007年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] インターネット利用料: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料は、総賃料の50% (1年更新1万円)		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーションへどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.np0000112124

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付