

# FOR RENT

賃料	管理費等
205,000円	12,000円

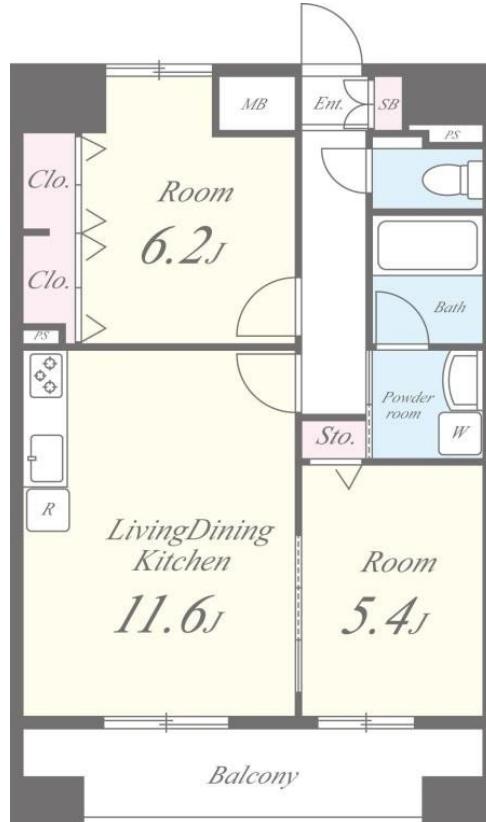
## オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シュトランドコルブ		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里2丁目32-4		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩9分 山手線 日暮里駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(15.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	53.71m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B.S, T.Vインターホン,インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 16,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 [月次費用] 町会費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1%		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅などお好きな場所からスマート・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2026年1月6日

No.np0000112188



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail : nippori@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付