

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 235,000円 | 15,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ドゥーエ日暮里                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里 6 丁目22-16                                     |      |     |
| 交通       | 山手線 日暮里駅 徒歩9分<br>常磐線 三河島駅 徒歩4分                           |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)                               |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 8階                                          |      |     |
| 専有面積     | 50.1㎡                                                    | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2022年2月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円                                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料50% 年間10000円                              |      |     |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションへ! お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.np0000112229

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |