

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	7,500円

## オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

オートロック、カードキー、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアハイツ		
物件所在地	東京都荒川区東尾久 8 丁目30-10		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩4分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.78畳) 洋室(6.18畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.1㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 ICロック電池代: 1,100円 ルームクリーニング料: 60,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料等総額の1%+800円/月		
備考	2019年2月完成のハウスメーカー施工の物件でした		

情報更新日2026年1月6日

No.np0000112235

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付