

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	7,500円

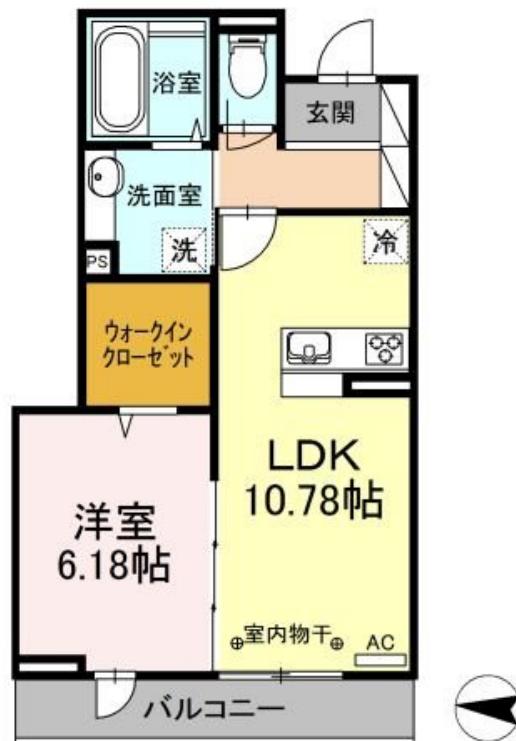
オンライン内見承ります！（現地にお越しいただ

2F以上、オートロック、カードキー、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、角住戸、通風良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、メールボックス、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソフィアハイツ		
物件所在地	東京都荒川区東尾久8丁目30-10		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩4分 都電荒川線 宮ノ前駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(10.78畳) 洋室(6.18畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.42m ²	向き	
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月24日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、ウォーキングクローゼット、エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用：60,500円 D-roomカードキー料金：16,500円 ICロック電池（初回）：2,750円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%（更新：1万円/年） 法人は応相談		
備考	オンライン内見承ります！（現地にお越しいただかずとも、ご自宅などお好きな場所からスマートフォン・PC等を使っての内見が可能です）その他、オンラインでのお部屋探しのご相談や、IT重説なども対応が可能です。		

情報更新日2026年1月5日

No.np0000112236



東京都知事（5）第83270号

（公社）全日本不動産協会会員、（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail : nippori@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付