

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,000円

お部屋探しなら CLC コーポレーションへ フ

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コウジーコート (COZY COURT)		
物件所在地	東京都荒川区東尾久5丁目32-7		
交通	山手線 田端(東京)駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	32.5m ²	向き	南
築年月	2008年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, T.Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 駐輪ステッカー: 1,000円 除菌消臭工事: 16,500円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 1年未満の解約は違約金 2ヶ月かかります。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料が総賃料50%、その後毎月賃料総額の1%がかかります。		
備考			

情報更新日2026年1月10日

No.np0000112342



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail : nippori@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付