

# FOR RENT

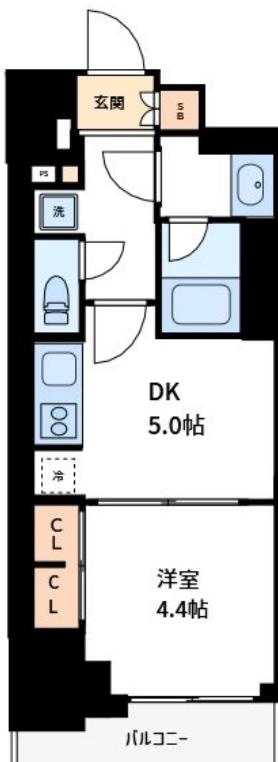
賃料	管理費等
127,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディームス根岸		
物件所在地	東京都台東区根岸3丁目7-7		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩14分 京浜東北線 鶯谷駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.58m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:60,500円 [備考] バイク置き場台:6,600円(月額・税込)駐輪場2段式・68台:550円(月額・税込)クリーニング費用・エアコンクリーニング費用:退去時借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証料:契約時家賃の50%、毎月賃料等の1.5%短期契約違約金あり:1年以内の解約の場合智医		
備考			

情報更新日2026年1月29日

No.np0000112401



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail : nippori@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付