

賃料	管理費等
150,000円	10,000円

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	a LATO NIPPORI		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里5丁目35-7		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩5分 京浜東北線 西日暮里駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	27.61㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シュ		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング: 44,000円 退去クリーニング: 54,450円 退去クリーニング: 66,550円 トスパル 24 : 2,200円 [備考] 短期解約違約金あり: 1年未満で解約の場合賃料共益費の2か月分2年未満で1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等(賃料+共益費)の100%月額保証: 賃料等の2.0%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.np0000112441



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F
 TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527
 E-mail: nippori@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付