

賃料	管理費等
302,000円	10,000円

お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オアーゼ日暮里レジデンス		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里2丁目33		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(16.9畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	63.15m ²	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターネット、エアコン、カウ		
その他費用	[一時金] 清掃費: 66,770円 エアコンクリーニング費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料		
備考	お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション日暮里店へぜひお越し下さい！一緒に楽しくお部屋を探しましょう！(^-^)お気軽にご連絡下さい！		

情報更新日2026年2月2日

No.np0000112457



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail : nippori@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付