

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 240,000円 | 10,000円 |

お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、玄関ホール、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | オアーゼ日暮里レジデンス | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区西日暮里2丁目33 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 日暮里駅 徒歩6分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(4.3畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 10階 | | |
| 専有面積 | 49.69m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2026年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウ | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃費: 52,910円 エアコンクリーニング費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無) | | |
| 備考 | お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション日暮里店へぜひお越し下さい！一緒に楽しくお部屋を探しましょう！(^-^)お気軽にご連絡下さい！ | | |

情報更新日2026年2月2日

No.np0000112458



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |