

# FOR RENT

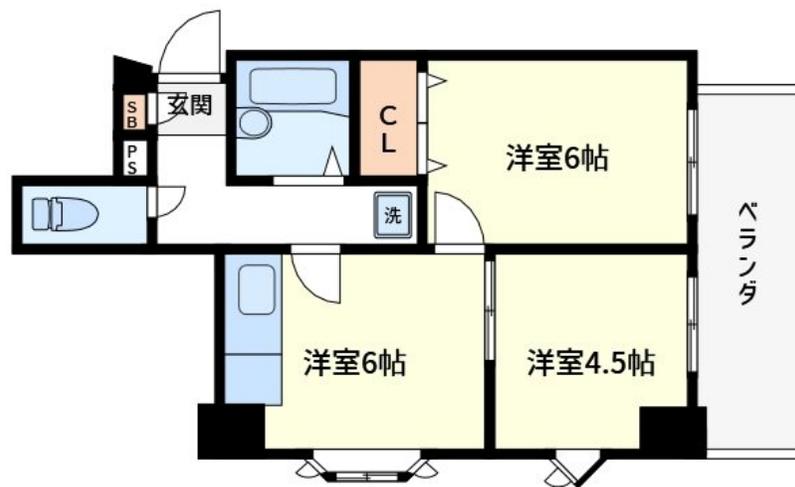
賃料	管理費等
130,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	杏番館		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里4丁目35-11		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 日暮里駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	36.3㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 鍵交換: 27,500円 室内除菌: 15,000円 [備考] 短期違約金あり、一年未満で賃料1ヶ月		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料60% 月額1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月7日

No.np0000112532



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail: nippori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付