

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 142,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | グラナーデ扇 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区扇2丁目29-23 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 52.13㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2024年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 月次保証料: 総賃料の3.4%+800円 | | |
| 備考 | お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ!お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております! | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.np0000112568

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |