

# FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ扇		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目29-23		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.13m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターほん, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 D-roomCardキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 月次保証料: 総賃料の3.4%+800円		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーション町屋店へ!お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!		

情報更新日2026年1月30日

No.np0000112568



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付