

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 137,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                            |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・Ishida                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東尾久 4 丁目40-4                                                              |      |             |
| 交通       | 山手線 田端（東京）駅 徒歩14分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩6分                                    |      |             |
| 間取詳細     |                                                                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                       |      |             |
| 専有面積     | 32.59㎡                                                                          | 向き   |             |
| 築年月      | 2026年2月下旬                                                                       | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                  | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット                              |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング代: 60,500円 鍵交換代: 24,200円 リブリクラブ: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ: 2,200円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回100% 月額1.1% 口座振替手数料330円                                                    |      |             |
| 備考       |                                                                                 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.np0000112602

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |