

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 146,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |            |
|----------|----------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1.5ヶ月      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |            |
| 建物名・部屋番号 | クロバーハイツB棟                                                |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北4丁目6-4                                           |      |            |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩3分<br>日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩9分       |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6.5畳) LDK(15.8畳)                               |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |            |
| 専有面積     | 70.8㎡                                                    | 向き   |            |
| 築年月      | 2013年7月                                                  | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2026年4月15日 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場                                    |      |            |
| 設備       | 2口コンロ, B S, インターネット専用線各部屋配線済み, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 月次保険料: 1,300円             |      |            |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円                                        |      |            |
| 備考       |                                                          |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.np0000112621

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |