

# FOR RENT

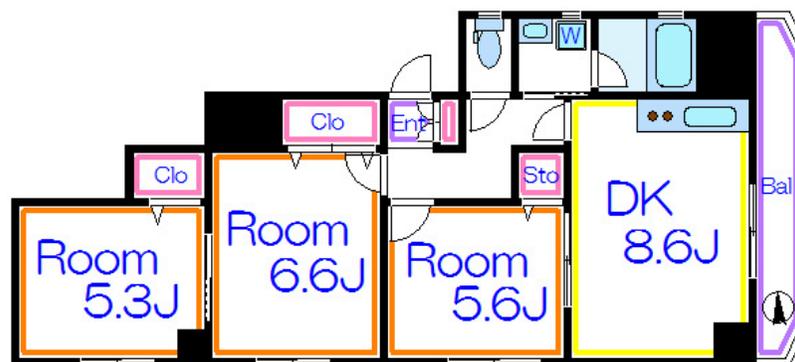
賃料	管理費等
140,000円	7,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルジェ扇		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目21-20		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.3畳) DK(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	62㎡	向き	東
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒施工費: 19,800円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料、総賃料の50% 月額保証料、800円/毎月		
備考	舎人線周辺は、CLCへ。まずは、お電話。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月12日

No.np0000112932

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 65073

物件管理コード: 1122115213330001146484

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。