

# FOR RENT

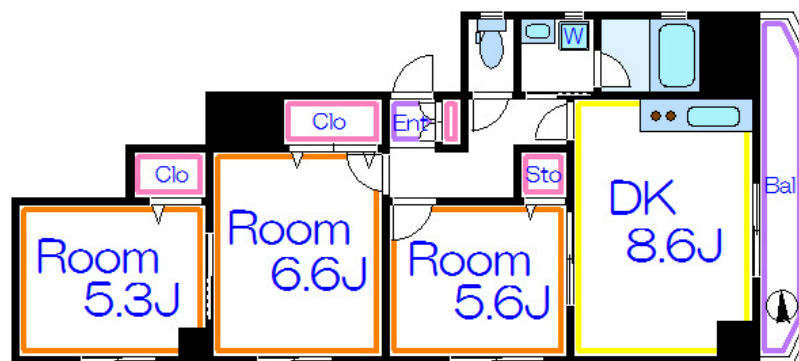
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 140,000円 | 7,000円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 3方角住戸, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 東南角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 3DK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | 無<br>1ヶ月   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴェルジェ扇   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区扇 2丁目21-20   |      |     |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩1分                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.3畳) DK(8.6畳)                        |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 8階  |      |     |
| 専有面積     | 62㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1999年7月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      |  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒施工費: 19,800円    |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、総賃料の50% 月額保証料、800円/毎月                             |      |     |
| 備考       | 舎人線周辺は、CLCへ。まずは、お電話。                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.np0000112932



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6丁目60-6アビス日暮里 1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |