

# FOR RENT

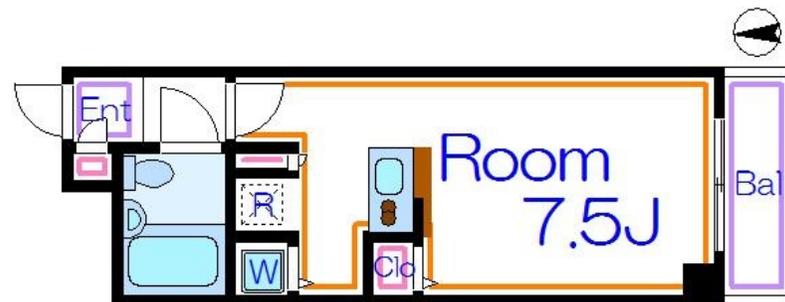
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2F以上,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハビネス水元		
物件所在地	東京都葛飾区南水元1丁目27-1		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩15分 京成金町線 京成金町駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	22.47㎡	向き	南
築年月	1989年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 52,000円 鍵交換代: 16,500円 消毒施工料: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円		
入居諸条件	学生可 単身可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の40% 月額、月額賃料等総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.np0000113015

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%