

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	6,500円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンス東日暮里		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里3丁目23-3		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩8分 山手線 日暮里駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	32.37㎡	向き	南
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:49,500円 カードキー発行:16,500円 ICロック電池:2,750円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 月額賃料等総額3.4%+800円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.np0000113053



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 日暮里店
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527
E-mail:nippori@clcnet.jp
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付