

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 218,000円 | 20,000円 |

## お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 2LDK   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | SAION町屋  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区荒川6丁目1-1   |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩9分  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10畳) 洋室(6.1畳) 和室(4.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 12階  |      |             |
| 専有面積     | 50.21㎡   | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2022年10月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全室,ガスキッ   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 口座振替事務手数料:220円 掃除費:77,323円 エアコンクリーニング:12,100円<br>[備考] 1年以内解約時賃料1ヶ月相当違約金        |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低1.5万円):月額賃料等の50%、2年目以降:1万円/年  |      |             |
| 備考       | お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーション日暮里店へぜひお越し下さいませ!一緒に楽しくお部屋を探しましょう!(^-^ )お気軽にご連絡下さい!<br>お問い合わせ番号 03-3801-3526 |      |             |

情報更新日2026年4月24日

No.np0000113248



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail:nippori@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |