

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 140,000円 | 6,500円 |

2F以上,2面採光,3方角住戸,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1LDK  |      |             |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | D-room梶原  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都北区上中里3丁目16-6   |      |             |
| 交通       | 都電荒川線 梶原駅 徒歩1分<br>京浜東北線 上中里駅 徒歩10分                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(11.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階   |      |             |
| 専有面積     | 41.17㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2018年9月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンター                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金:60,500円 D-roomCardキー料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可   |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 35,000円、月額保証料 賃料等総額の1%+800円/月                              |      |             |
| 備考       |   |      |             |

情報更新日2026年3月11日

No.np0000113274

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail:nippori@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |