

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 235,000円 | 20,000円 |

## オートロック完備♪ セキュリティ充実♪

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                     |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アジュールコート町屋                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋 1丁目18-2                                         |      |    |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩3分<br>京成本線 町屋駅 徒歩3分                      |      |    |
| 間取詳細     |                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 9階                                         |      |    |
| 専有面積     | 52.96㎡                                                   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年5月下旬                                                | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2台, エア |      |    |
| その他費用    |                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%/月額支払い手数料賃料等の1%                          |      |    |
| 備考       | お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下さい(^_-)                            |      |    |

情報更新日2026年3月12日

No.np0000113286

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里 6丁目60-6アビス日暮里 1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |