

# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	5,000円

スマートキーの為、スマートフォンを携帯していない方はご契約できません。

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン フォレスト ネクスト		
物件所在地	東京都台東区竜泉3丁目33-13		
交通	東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分 常磐線 南千住駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(5.1畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	53.63㎡	向き	南東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場			
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50% 月額保証料 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.np0000113298

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付