

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 180,000円 | 15,000円 |

2F以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コージーコート谷中   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都荒川区西日暮里3丁目14-8   |      |    |
| 交通       | 山手線 西日暮里駅 徒歩4分<br>東京メトロ千代田線 千駄木駅 徒歩6分                         |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 6階   |      |    |
| 専有面積     | 34.45㎡  | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 2026年2月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 振替手数料: 110円 退去時クリーニング費用: 48,400円                        |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料(最低15000) 月額賃料50% 二年目以降1万円                            |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年5月22日

No.vo657fz6

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 65073

物件管理コード: 1122115213330001161864

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。