

# FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カスタリア荒川		
物件所在地	東京都荒川区荒川2丁目3-1		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩11分 常磐線 三河島駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 13階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月29日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合違約金有		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料+共益費+駐車場代等の40% 以後1年毎に更新料として1万円		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーションへ!お電話、メールでのお問い合わせをお待ちしております!		

情報更新日2026年4月25日

No.np0000113689



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail:nippori@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			