

# FOR RENT

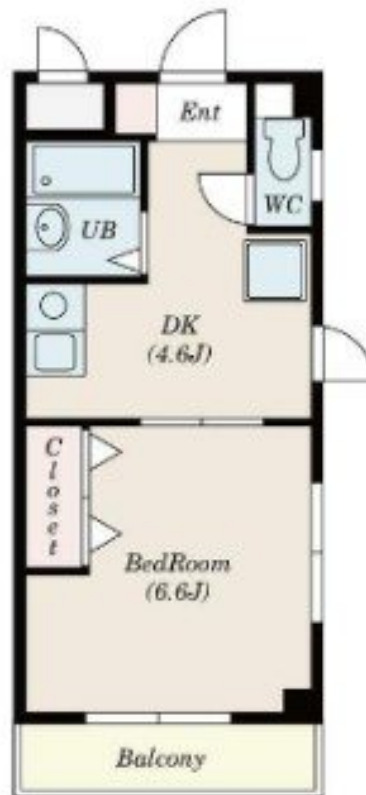
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 82,000円 | 6,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |                                                              |      |              |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 間取り      | 1K                                                           |      |              |
| 敷金       | 1ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -                                                            | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |              |
| 建物名・部屋番号 | ビューコート                                                       |      |              |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里2丁目23-9                                            |      |              |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分<br>常磐線 三河島駅 徒歩13分                        |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.6畳) K(4.6畳)                                             |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                    |      |              |
| 専有面積     | 25.76㎡                                                       | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2003年1月                                                      | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 2026年5月20日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                          |      |              |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円                |      |              |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                 |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%                              |      |              |
| 備考       | 現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。                  |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.np0000113698

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |