

# FOR RENT

賃料	管理費等
131,000円	8,000円

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,デザイナーズ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KAresidence西日暮里		
物件所在地	東京都荒川区東尾久1丁目32-11		
交通	京浜東北線 田端(東京)駅 徒歩13分 東京メトロ千代田線 西日暮里駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	26.66㎡	向き	北
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年5月19日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:120,000円 鍵交換費用:27,000円 [備考] 短期解約違約金:1年以内の解約(賃料等総額2か月分)2年以内の解約(賃料等総額1か月分)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 高齢者不可		
保証会社	必須 利用保証会社により異なります(詳細ご確認ください)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.np0000113718

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail:nippori@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付