

# FOR RENT

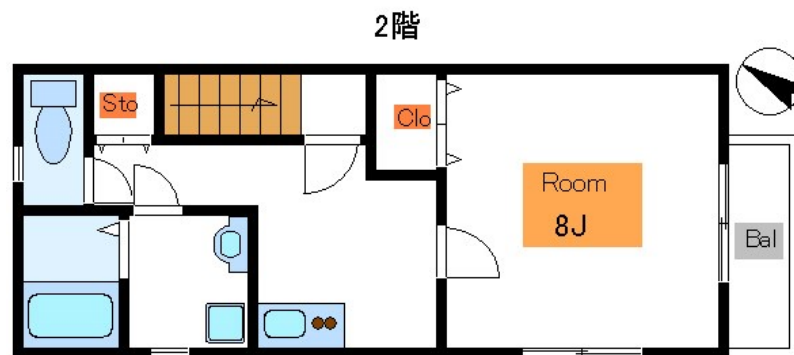
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 78,000円 | 0円   |

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プレジオモリタ  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区梅島2丁目11-4                                    |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩7分<br>東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分               |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 木造2階建2階  |      |    |
| 専有面積     | 32㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2014年12月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,クローゼット,シャッター,シャ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金:78,000円                                |      |    |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 法人可 単身可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料、賃料総額の50% (更新料として毎年1万円)                    |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.np0000113723



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail:nippori@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |