

# FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	10,000円

## お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーショ

2面採光,玄関ホール,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西日暮里6丁目戸建		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里6丁目26-4		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩6分 山手線 西日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.3畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	61.37㎡	向き	
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:38,500円 契約事務手数料:11,000円 24時間管理費:19,800円 害虫駆除・抗菌サービス:19,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証料 総賃料の50%~ 継続保証料 年間1.2万円		
備考	お部屋探しは、物件豊富なCLCコーポレーションへぜひお越し下さいませ！一緒に楽しくお部屋を探しましょう！（^ - ^）お気軽にご連絡下さい！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月14日

No.np0000113724



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail:nippori@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付