

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	7,000円

オンライン内見承ります！(現地にお越しただ

2F以上,オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	SAN VISCONTI		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目45-9		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩13分 常磐線 三河島駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	15.78㎡	向き	東
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 18,700円 クリーニング代: 38,500円 入居者サポート料: 18,700円 [備考] 短期解約違約金有り(1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件			
保証会社	必須 指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。		
備考	お部屋探しはCLCコーポレーションへどうぞ。気付きにくいお部屋探しのポイントも説明させていただきます。		

情報更新日2026年6月3日

No.np0000113958



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 日暮里店
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527
E-mail: nippori@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付