

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 66,000円 | 5,000円 |

## ご内見の手配・現地でのお待ち合わせなどご対応

2F以上,オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1R   |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | プロシード町屋 302号室                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋2丁目3-10                                    |      |             |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩2分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩17分     |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 3階  |      |             |
| 専有面積     | 25.55㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 1994年4月  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年7月上旬予定 |
| 駐車場      |  |      |             |
| 設備       | IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,システム |      |             |
| その他費用    |  |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1万円/年) 法人は応相談                  |      |             |
| 備考       | ご内見の手配・現地でのお待ち合わせなどご対応可能です!お気軽にご相談ください!            |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.np0000114006



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アピス日暮里1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail:nippori@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |