

# FOR RENT

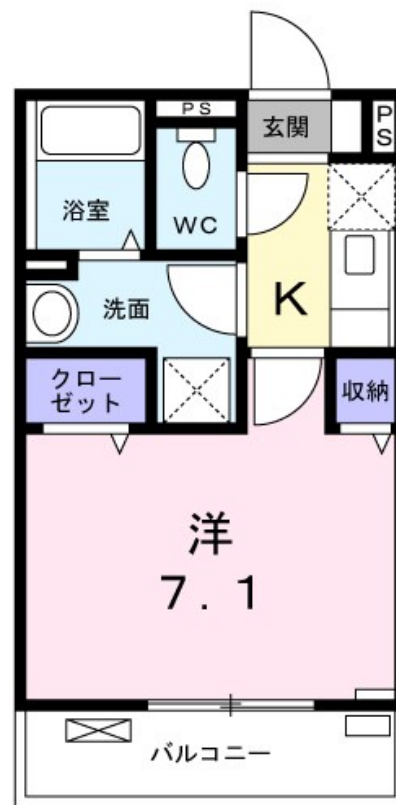
賃料	管理費等
85,000円	3,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	12.75万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルジーナ ベルデ		
物件所在地	東京都荒川区荒川 1丁目4-10		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩14分 都電荒川線 荒川区役所前駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.42㎡	向き	南
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.np0000114018



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**  
東京都荒川区東日暮里 6丁目60-6アビス日暮里 1F  
TEL:03-3801-3526 FAX:03-3801-3527  
E-mail: nippori@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付