

FOR RENT

賃料	管理費等
146,000円	4,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,リバーサイド,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パラッツィナ町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋6丁目35-7		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩15分 日暮里・舎人ライナー 足立小台駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.6畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	58.57㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 駐輪シール代: 1,100円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回70% (継続保証委託料有13,000円)		
備考	こちらのお部屋について詳しくお聞きたい方は、お気軽に(上記フリーダイヤル)または(メール)にてご連絡ください♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月10日

No.np0000114191

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 65073

物件管理コード: 1122115213330001177397

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。