

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

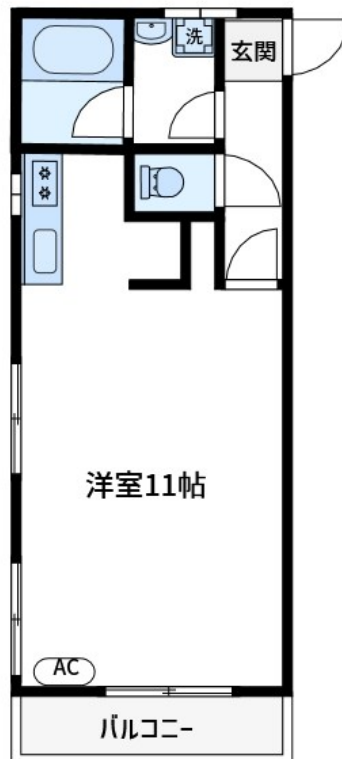
## 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希

2 F 以上, 2 面採光, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 駅前光ハイツ                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区町屋2丁目8-16                                                                                      |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩1分<br>京成本線 新三河島駅 徒歩14分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(4.5畳)                                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 27㎡                                                                                                  | 向き   | 北東  |
| 築年月      | 1976年9月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, システムキッ                                            |      |     |
| その他費用    |                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 単身可                                                                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は、総賃料の50% (更新料1年度1万円)                                                                        |      |     |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報や見学をご希望の際は、03-5901-3377までお電話をいただくか、無料のお問い合わせフォームよりメールにて、CLCコーポレーション町屋店までお気軽にご連絡ください。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.np0000114222

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 日暮里店**

東京都荒川区東日暮里6丁目60-6アビス日暮里1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nippori.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nippori.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 65073

物件管理コード: 1122115213330001177772

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。