

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

## こんなお部屋で気持ちの良い新生活のスタート。

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 伊藤ビル                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都北区田端新町 3 丁目6-10                                                              |      |     |
| 交通       | 山手線 田端(東京)駅 徒歩9分<br>日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩9分                                     |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 19㎡                                                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1985年1月                                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                             |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス有, フロ                      |      |     |
| その他費用    |                                                                                 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年) 法人は応相談                                            |      |     |
| 備考       | こんなお部屋で気持ちの良い新生活のスタート。お部屋探しはCLCコーポレーションへ。まずはフリーダイヤルからお問合わせください。現地でのお待ち合わせも可能です。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月31日

No.np0000114381



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6 丁目60-6 アビス日暮里 1 F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |