

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 226,000円 | 0円   |

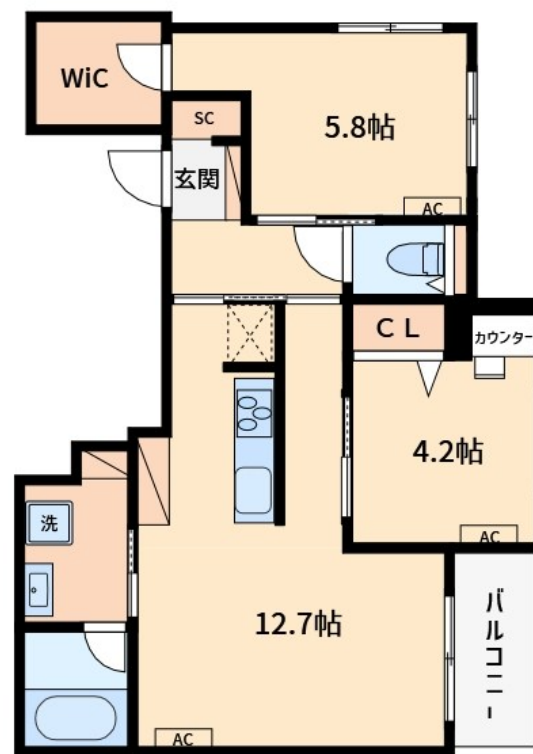
## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せ下

1フロア1住戸, 2F以上, 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |               |
|----------|----------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -             |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |               |
| 建物名・部屋番号 | Sanzé東日暮里                                                |      |               |
| 物件所在地    | 東京都荒川区東日暮里 1丁目35-1                                       |      |               |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分<br>常磐線 三河島駅 徒歩18分                    |      |               |
| 間取詳細     |                                                          |      |               |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                |      |               |
| 専有面積     | 57.81㎡                                                   | 向き   |               |
| 築年月      | 2026年10月                                                 | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2026年10月10日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |               |
| 設備       | 3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シューズボックス |      |               |
| その他費用    |                                                          |      |               |
| 入居諸条件    |                                                          |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%・翌年毎10,000円                            |      |               |
| 備考       |                                                          |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.np0000114383

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 日暮里店

東京都荒川区東日暮里 6丁目60-6アビス日暮里 1F

TEL:03-3801-3526

FAX:03-3801-3527

E-mail: nippori@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nippori.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |