

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 163,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅前,管理室,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 3LDK  |      |    |
| 敷金       | 2ヶ月   | 礼金   | -  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江東区亀戸8丁目                                       |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩15分<br>東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩5分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.7畳) 洋室(5.7畳) 和室(6畳) LDK(13.6畳)               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 2階                                |      |    |
| 専有面積     | 70.59m <sup>2</sup>                               | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1998年3月下旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス |      |    |
| その他費用    | [月次費用] システム登録料:275円                               |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額費用の40% 月次費用800円                        |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2025年1月24日

No.km000018741

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail:kameido@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |