

FOR RENT

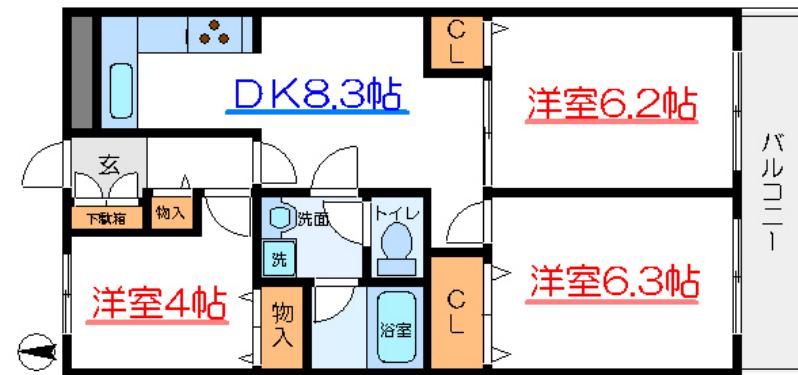
賃料	管理費等
155,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドエルリバーサイド大島		
物件所在地	東京都江東区大島 1丁目18-4		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4畳) D(5.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	54.03m ²	向き	東
築年月	1990年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 退去時における通常清掃費用: 101,036円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	オールフローリング 3DK 物件		

情報更新日2025年12月1日

No.km0000036045



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail : kameido@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付