

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 135,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                    |      |       |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                       | 保証金  | 無     |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |       |
| 建物名・部屋番号 | アビターレ東大島                                                |      |       |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島8丁目36-6                                         |      |       |
| 交通       | 都営新宿線 東大島駅 徒歩5分<br>都営新宿線 大島(東京)駅 徒歩12分                  |      |       |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(12畳)                                         |      |       |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                             |      |       |
| 専有面積     | 42.86㎡                                                  | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2009年9月                                                 | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンタ |      |       |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:60,500円              |      |       |
| 入居諸条件    | ペット可                                                    |      |       |
| 保証会社     | 必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4%+800円/月                            |      |       |
| 備考       |                                                         |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.km0000039760

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail:kameido@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード:65960

物件管理コード:1122115213330000690748

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。