

FOR RENT

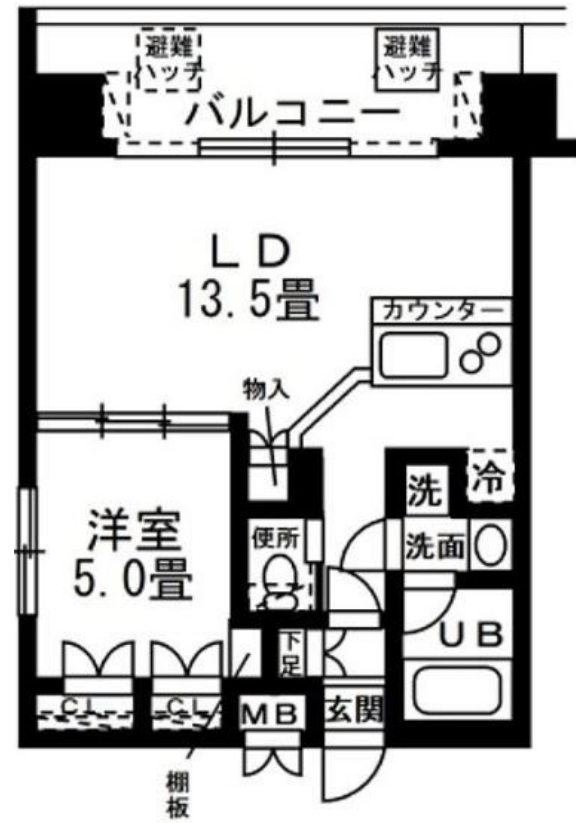
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 171,000円 | 15,000円 |

2F以上,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | レジディア錦糸町 1309号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都墨田区錦糸 1丁目5-16 | | |
| 交通 | 総武線快速 錦糸町駅 徒歩5分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) LDK(13.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 13階建 13階 | | |
| 専有面積 | 40.02㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [一時金] 初回鍵交換費(税込): 33,000円 入居者限定会員サービス会費/2年(税込): 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:月額総賃料の40%or50% 月額手数料:890円/月 年間保証委託料:1万円/年 | | |
| 備考 | 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有り 敷金0ヶ月は個人契約に限る(大手法人契約の場合は2ヶ月) 2024年6月から11月末(予定)で大規模修繕工事実施予定。調査及び工事中は、騒音・振動・粉塵の飛散・臭気等が発生する可能性と共用部・専有部の利用方法に制限の可能性あり。 | | |

情報更新日2024年9月18日

No.km000047740



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 亀戸店
東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376
E-mail: kameido@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |