

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 165,000円 | 10,000円 |

2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アルファコート東あずま   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都墨田区立花6丁目1-13   |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩13分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩7分                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(12.3畳)                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 4階   |      |    |
| 専有面積     | 41.31m <sup>2</sup>                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 2022年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターфон, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスキッキン, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円                                       |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の1%                           |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年1月26日

No.km0000049252



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション亀戸店

東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail: kameido@clcnet.jp  
URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_kameido.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_kameido.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |