

# FOR RENT

賃料	管理費等
201,000円	9,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 眺望良好, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス		
物件所在地	東京都江東区北砂 1丁目3-43		
交通	都営新宿線 西大島駅 徒歩13分 東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.9畳) 和室(6畳) 洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	74.59㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 38500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料20% ~、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月15日

No.km000049270



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail: kameido@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			