

# FOR RENT

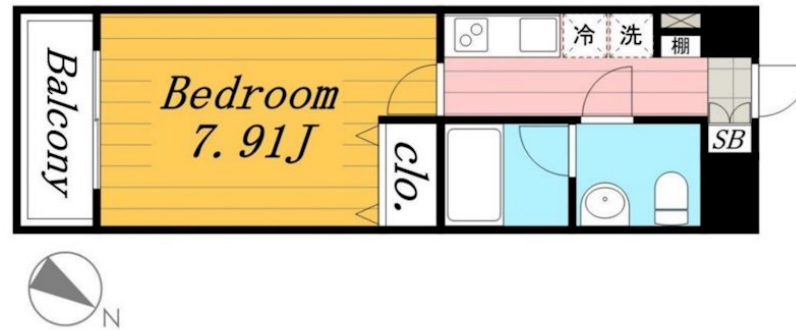
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 109,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ森下   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江東区森下1丁目18-7  |      |     |
| 交通       | 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩1分<br>東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩10分                 |      |     |
| 間取詳細     |  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階  |      |     |
| 専有面積     | 25.58㎡   | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2011年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:27,500円 消臭抗菌施工費:11,000円<br>[月次費用] 安心サポート料:1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用不可 二人不可 高齢者相談 子供不可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 総賃料60%、以降年毎1万円、事務手数料400円/月額                               |      |     |
| 備考       | 独立洗面台あり 敷地内ゴミ置き場 オートロック                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月14日

No.km000049331



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail:kameido@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |