

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 120,000円 | 5,500円 |

2F以上,オートロック,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |      |
|----------|---|------|------|
| 間取り      | 1LDK  |      |      |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 18万円 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -    |
| 物件種別     | マンション   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ラポール西大島イースト   |      |      |
| 物件所在地    | 東京都江東区大島1丁目23-21  |      |      |
| 交通       | 都営新宿線 西大島駅 徒歩4分<br>東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩13分                  |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(10畳)   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 38.92㎡  | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2008年9月   | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |      |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン        |      |      |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:60,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート:330円 |      |      |
| 入居諸条件    |   |      |      |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ) 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%                   |      |      |
| 備考       | 現地待ち合わせや、最寄り駅での待ち合わせも対応可能です。お気軽にお問い合わせください。                 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月5日

No.km000049698



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail:kameido@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |