

# FOR RENT

賃料	管理費等
246,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス		
物件所在地	東京都江東区北砂 1丁目3-43		
交通	東京メトロ半蔵門線 住吉(東京)駅 徒歩15分 都営新宿線 西大島駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	74.4㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日

No.km000050647



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**  
東京都江東区亀戸5丁目2-6 大関屋ビル2階  
TEL:03-5628-3375 FAX:03-5628-3376  
E-mail:kameido@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付