

# FOR RENT

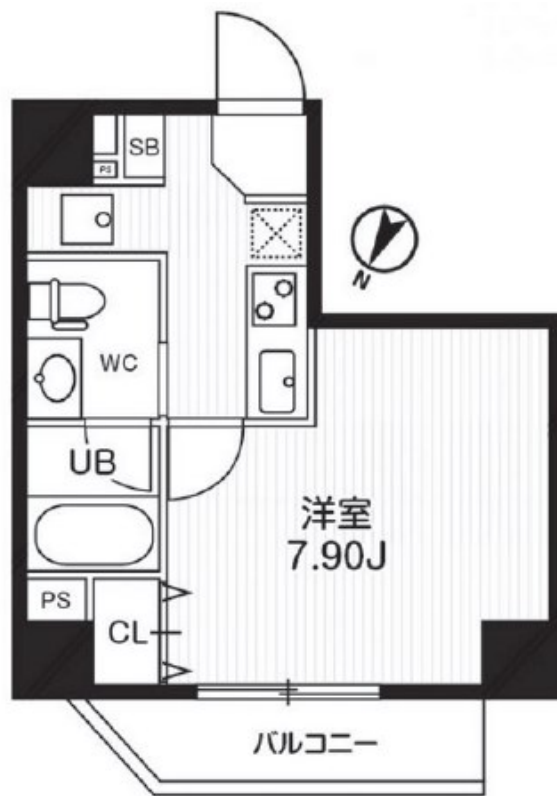
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 120,500円 | 10,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,電子キー,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                              |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブランセ森下                                                                                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都墨田区千歳3丁目1-6                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 都営大江戸線 森下(東京)駅 徒歩3分<br>東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩10分                                                                                    |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(2畳)                                                                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 6階                                                                                                                 |      |    |
| 専有面積     | 25.27㎡                                                                                                                          | 向き   |    |
| 築年月      | 2019年5月                                                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                                                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                               |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガ                                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代:46,200円 Goodプレミアム会費:12,100円 契約事務手数料:7,700円 会員登録料:2,200円 エアコンクリーニング:16,500円 鍵交換費用:24,200円<br>[備考] 1年未満解約 違約金賃料1か月分 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費:総賃料の50%- 月額総賃料1%                                                                                                     |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.km0000050723

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 亀戸店**

東京都江東区亀戸5丁目2-6大関屋ビル2階

TEL:03-5628-3375

FAX:03-5628-3376

E-mail:kameido@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_kameido.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |